

Доклад
по правоприменительной практике по соблюдению обязательных требований
Управлением Россельхознадзора по Калининградской области
при осуществлении государственного надзора за 1 квартал 2021 года

Государственный земельный надзор

Слайд 1

На сегодняшний день общая площадь земель сельскохозяйственного назначения на территории Калининградской области составляет 801,1 тыс.га, из них сельскохозяйственные угодья занимают площадь 720 тыс. га в том числе, пашни - 360 тыс.га, многолетние насаждения - 7,2 тыс.га, сенокосы - 129,6 тыс.га, пастбища - 80,4 тыс.га.

Слайд 2

Основными целями контрольно-надзорной деятельности Управления в области государственного земельного надзора являются:

- предотвращение деградации, загрязнения, захламления земель
- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, либо иному негативному воздействию в результате осуществления

хозяйственной деятельности.

За 1 квартал 2021 года на территории региона обследовано 1,041 тыс.га земель сельскохозяйственного назначения. Проведено 80 контрольно-надзорных мероприятия, выявлено 57 нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации.

За 1 квартал 2021 года отделом надзора земель сельскохозяйственного назначения проведено 23 плановых проверок (ЮЛ - 0, Органов МСУ - 0, ФЛ - 27); 4 внеплановых проверки (ЮЛ - 0, ФЛ - 4); проведено 39 плановых (рейдовых) осмотра, 11 административных обследований.

Слайд 3

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 438 ЮР лица и ИП которые относятся к субъектам малого и среднего предпринимательства исключены из плана проведения плановых проверок на 2020 год, мораторий на проведение проверок в отношении указанных лиц продлен на 2021 год.

Планы проверок граждан на 2021 год сформированы с учетом соответствующих критериев риска. Риск-ориентированный подход представляет собой метод организации и осуществления государственного контроля (надзора), при котором определяется выбор интенсивности проведения проверок (форма, продолжительность, периодичность) и мероприятий по профилактике нарушений для отнесения деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя (т.е. правообладателя земельного участка) к определенной категории риска, либо определенному классу опасности.

Ознакомиться с планом проведения плановых проверок на 2021 год можно на сайте Управления Россельхознадзора по Калининградской области.

Слайд 4

Основными нарушениями являются неиспользование земель в соответствии с целевым назначением и не проведение обязательных мероприятий по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания сорной, древесно-кустарниковой растительностью.

Наибольшее количество нарушений, выявленных за 1 квартал 2021 года связано с бездействием правообладателей земельных участков, выражающемся в несоблюдении

установленных требований и невыполнении обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель.

Административная ответственность за указанные нарушения предусмотрена ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ.

В 1 квартале 2021 года за нарушение требований земельного законодательства Управлением выдано 13 предписаний, возбуждено 16 дел об административных правонарушениях.

Слайд 5

Во исполнение п. 11 Перечня поручений заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, по итогам селекторного совещания (видеоконференции) с руководителями органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по вопросу «О подготовке к пожароопасному сезону в лесах 2018 году», состоявшегося 25 апреля 2018 года Управлением Россельхознадзора по Калининградской области проводятся следующие мероприятия:

Ежемесячно в Управление МЧС России по Калининградской области, а также в центральный аппарат Управления направляется информация о количестве земельных участков, а также о собственниках земельных участков сельскохозяйственного назначения, граничащих с лесами и населенными пунктами.

В 1 квартале 2021 года были проведены совместные с МЧС рейды на 14 земельных участках, общей площадью 230,9762 га.

Слайд 6

В целях максимально эффективного воздействия на подконтрольную среду обеспечения соблюдения обязательных требований в сфере земельного надзора Управлением ведется работа по проведению профилактических мероприятий: на сайте Управления размещена информация об основных полномочиях отдела надзора земель сельскохозяйственного назначения, о мерах ответственности за нарушение законодательства, об обязательных требованиях земельного законодательства; регулярно проводится информирование неопределенного круга поднадзорных субъектов о необходимости соблюдения требований земельного законодательства через средства массовой информации; специалисты отдела принимают участие в семинарах, проводят консультации с поднадзорными субъектами по разъяснению требований земельного законодательства, мер ответственности за их нарушения.

Управлением созданы условия для общественного контроля, в связи с чем в случаях обнаружения фактов причинения вреда окружающей среде, порче земель, в адрес Управления поступают обращения (жалобы) граждан, представителей организаций.

Поступившие обращения рассматриваются Управлением в рамках предоставленных полномочий, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Слайд 7

Хочу обратить ваше внимание, что в 2020 г. произошли следующие изменения в земельном законодательстве Российской Федерации:

- утверждены Правила содержания мелиоративных защитных лесных насаждений и особенностей проведения мероприятий по их сохранению (приказ Минсельхоза России от 30.06.2020 № 367, вступают в силу с 26.09.2020;

- утверждены Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений (приказ Минсельхоза России от 31.07.2020 № 438, вступают в силу с 01.01.2021) (Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений,

утвержденные Минсельхозом России 26.05.1998 с 01.01.2021 признаны утратившими силу).

-с 01.07.2020 правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений. Указанное обязательное требование установлено статьей 13 Земельного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 27.12.2019 № 477-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О мелиорации земель» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования проведения агролесомелиорации»;

-с 11.08.2020 установлена обязанность правообладателей земельных участков по проведению мероприятий по воспроизводству плодородия земель в соответствии с планом проведения мероприятий, составленным подведомственными Минсельхозу России учреждениями, проводящими обследования земель сельскохозяйственного назначения. Данное обязательное требование установлено статьей 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» в редакции Федерального закона от 31.07.2020 № 308-ФЗ «О внесении изменений в статью 22 Федерального закона «О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами» и Федеральный закон «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

-постановлением Правительства Российской Федерации от 21.09.2020 № 1509 утверждено Положение об особенностях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения;

-постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1482 утверждены Признаки неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации (вступили в силу с 30.09.2020).

Слайд 8

В настоящее время в соответствии с указанным постановлением в адрес Управления поступило 12 заявлений об использовании лесов, расположенных на земельных участках сельскохозяйственного назначения. 15 сентября 2020 года вступил в силу приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 14 августа 2020 года № 485 «Об утверждении Порядка осуществления учета мелиоративных защитных лесных насаждений, предоставления сведений, подлежащих такому учету, их состав и форма предоставления».

Лица направившие уведомления об использовании лесов расположенных на землях сельскохозяйственного назначения в органы исполнительной власти должны в обязательном порядке:

1. Указать вид либо виды использования лесов предусмотренных пунктами 1 – 10.1, 13 – 15 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.
2. Перед началом использования лесов, установить расположены ли в границах земельного участка мелиоративные защитные лесные насаждения, их площадь и местоположение.

За повреждения либо уничтожения защитных лесных насаждений предусмотрена административная ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 10.10 КоАП РФ.

Слайд 9

Спасибо за внимание!